



APARTAMENTOS - CASAS

IMÓVEIS LOCALIZADOS EM:

BA - PR - RJ



LOTE 01 - Salvador-BA

Bairro Brotas - Apartamento nº 302
Rua Waldemar Falcão, nº 2021

Lance Mínimo: R\$ 399.000,00



LOTE 02 - Salvador-BA

Bairro Brotas - Apartamento nº 1001
Rua Waldemar Falcão, nº 2021

Lance Mínimo: R\$ 399.000,00



LOTE 03 - Matinhos-PR

Bairro Balneário Riviera - Casa Residencial
Rua Mandaguari, nº 1162

Lance Mínimo: R\$ 990.000,00



LOTE 04 - IATE CLUBE DE SANTOS EM ANGRA DOS REIS-RJ

Direito de uso do Chalé 23, localizado na sede do **Iate Clube de Santos em Angra dos Reis/RJ**, situado na Rodovia Rio-Santos (BR-101), KM 513, com as seguintes características: **Casa de alto padrão** com dois pavimentos, **com área construída de 380,00m² e 200,00m² de área de terreno exclusiva**. No pavimento superior possui ampla sala, com 4 ambientes (2 salas de estar, sala de jantar e cozinha gourmet), com varanda, cozinha americana e escadaria de acesso social ao pavimento inferior, lavabo com 2 WCs (feminino e masculino - com mictório), despensa e área de serviço, com escada de acesso de serviço ao pavimento inferior e dependências de empregada. No pavimento inferior possui um acesso social, pela lateral da casa, no nível do canal, 2 suítes com frente para o canal, com varanda tipo deck, com ofurô, sala íntima com acesso de serviço ao pavimento superior e mais duas suítes. Possui armários embutidos em todos os ambientes e, encontrava-se mobiliado

e decorado. Nas suítes com varanda possui cortina tipo "blackout" com acionamento por controle remoto. Possui ar condicionado em diversos ambientes. Obs.: **Desocupado, mobiliado e decorado**. O direito de uso somente poderá ser transferido para associados do Iate Clube, observados os termos e condições do Estatuto Social. Todas as providências e despesas relativas a transferência do direito de uso, inclusive o pagamento da taxa fixada pela Diretoria, correrão por conta do arrematante.

Lance Mínimo: R\$ 2.700.000,00

AMPLAS FACILIDADES DE PAGAMENTO

- ✓ À vista com 10% de desconto ou
- ✓ Sinal e Saldo em até 12 parcelas mensais, iguais, consecutivas e sem acréscimo;
- ✓ Sinal e Saldo em 24, 36 ou 48 parcelas com juros e correção;

Lances "on-line", edital (condições de venda e pagamento), fotos e mais informações, consulte:

www.freitasleiloeiro.com.br



SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS

Leiloeiro Oficial - JUCESP nº 316

Pça. da Liberdade, 130 - 15º Andar - Liberdade - São Paulo/SP

Informações: Fone: (11) 3117-1001 - [@ sac@freitasleiloeiro.com.br](mailto:sac@freitasleiloeiro.com.br)





FREITAS
LEILÕES ONLINE

SÉRGIO VILLA NOVA DE FREITAS

Leiloeiro Oficial - JUCESP nº 316

Praça da Liberdade, nº 130 - 15º andar, Liberdade - São Paulo/SP

www.freitasleiloeiro.com.br

INFORMAÇÕES: (11) 3117-1001

