



Processo Físico nº: 0817408-41.1995.8.26.0100  
Classe: Assunto: Falência de Empresários, Sociedades Empresariais, Microempresas e Empresas de Pequeno Porte  
- Recuperação judicial e Falência  
Autor: Cia. Brasil Rural  
Indiciado e Requerido: Luiz Gonzaga de Barros Mascarenhas Júnior e outros

Justiça Gratuita - O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). ADRIANA BERTIER BENEDITO, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER A TODOS QUANTOS ESTE EDITAL VIREM OU DELE CONHECIMENTO TIVEREM E A QUEM INTERESSAR POSSA, que, atendendo ao que lhe foi requerido pelo síndico da falência de "CIA BRASIL RURAL e OUTRO", o leiloeiro oficial Sr. Sérgio Villa Nova de Freitas, matriculado na Jucesp sob nº. 316, devidamente autorizado por este r. juízo, levará em Leilão Público Oficial, por meio ELETRÔNICO E PRESENCIAL, o imóvel abaixo descrito, com lances eletrônicos através do site: www.freitasleiloeiro.com.br, a partir do dia 11 de Março de 2019, às 14:00 horas, os quais concorrerão em igualdade de condições com lances recebidos no pregão físico de fechamento, a realizar-se no dia 21 de Março de 2019, às 14:00 horas, no Auditório Freitas, sito à Praça da Liberdade, 130 - 16º andar, Liberdade, Capital/SP

**LOTE ÚNICO:** Apartamento nº. 115, localizado no 11º andar do Bloco II - Edifício Bragança, no Conjunto Dom Pedro, situado na Rua da Móoca, nº. 336, Móoca, Capital/SP, com área útil de 56,02 m², área comum de 15,77 m², área real total de 71,79 m², e fração ideal de 0,2724%, matriculado sob nº. 7934 do 07º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo/SP. Contribuinte nº. 004.005.0324-7.

Avaliação (03/2017): R\$ 214.000,00. (Duzentos e quatorze mil reais).

O imóvel será vendido em caráter Ad Corpus e no estado em que se encontra.

Somente serão aceitos lances a partir de 60% (Sessenta por cento) do valor da avaliação.

Os lances terão incremento mínimo de R\$ 5.000,00. (Cinco mil reais).

Serão aceitos lances para pagamento à vista e a prazo:

À vista: Pagamento do valor total da arrematação em até 24 (vinte e quatro) horas contadas a partir do encerramento do leilão, através de guia de depósito judicial no Banco do Brasil em favor do juízo da 03ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais da Comarca da Capital de São Paulo.

A prazo: 20% (vinte por cento) do valor total da arrematação em até 24 (vinte e quatro) horas contadas a partir do encerramento do leilão, através de guia de depósito judicial no Banco do Brasil em favor do juízo da 03ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais da Comarca da Capital de São Paulo e o restante em até 10 (dez) parcelas mensais e sucessivas atualizadas com base na tabela do Tribunal de Justiça/SP e acrescidas de juros simples de 1% (um por cento) ao mês.

O maior lance será o vencedor, independente da forma de pagamento (à vista ou a prazo).

A comissão do Leiloeiro Oficial de 5% (cinco por cento) do valor total da arrematação, não está incluída no valor do lance e deverá ser paga à vista em até 24 (vinte e quatro) horas contadas a partir do encerramento do leilão.

Orientações para participar do leilão através da Internet (lances eletrônicos) constam no site: www.freitasleiloeiro.com.br

E para que produza os efeitos de direito é expedido o presente edital de leilão, que será publicado e afixado como de costume na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 24 de janeiro de 2019.

#### EDITAL DE LEILÃO ELETRÔNICO / PRESENCIAL

Processo Físico nº: 1042289-88.2001.8.26.0100;  
Classe: Assunto: Habilitação de Crédito - Classificação de créditos;  
Requerente: General Eletric Capital Corporational;  
Requerido: Transbrasil S/A Linhas Aéreas

JUSTIÇA GRATUITA - O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Mota Maciel Madeira Dezem, na forma da Lei, etc. - FAZ SABER A TODOS QUANTOS ESTE EDITAL VIREM OU DELE CONHECIMENTO TIVEREM E A QUEM INTERESSAR POSSA, que, atendendo ao que lhe foi requerido pelo síndico da falência de TRANSBRASIL S/A LINHAS AÉREAS, o Leiloeiro Oficial Sr. Sérgio Villa Nova de Freitas, matriculado na Jucesp sob nº. 316, devidamente autorizado por este r. juízo, levará em Leilão Público Oficial, por meio ELETRÔNICO E PRESENCIAL, os bens móveis abaixo descritos, arrecadados e avaliados e no estado em que se encontram, com lances eletrônicos através do site: www.freitasleiloeiro.com.br a partir do dia 08 de Março de 2019 às 14:00 horas, os quais concorrerão em igualdade de condições com os lances recebidos no pregão físico de fechamento, a realizar-se no dia 18 de Março de 2019, às 14:00 horas, no Auditório Freitas, sito à Praça da Liberdade, 130 - 16º andar, Liberdade, Capital/SP.

LOTE 01: Veículo marca Volkswagen Kombi, placas BOA 6885-SP, ano 1993, renavam 614597773, à álcool, patrimonial nº 475, na cor branca e azul escuro com os logotipos da Transbrasil, sendo que a pintura se encontra desgastada, queimada, com diversos pontos de ferrugem na lataria, estofamento rasgado e mofado, lanterna traseira direita quebrada, com lataria ao seu redor amassada, mangueiras do motor ressecadas, parte elétrica comprometida. Avaliação do lote 01 (02/2011): R\$ 7.200,00. (Sete mil e duzentos reais).

LOTE 02: Veículo marca Volkswagen Kombi, placas BOG 7189-SP, ano 1994, renavam 617062099, à álcool, nº. patrimonial nº. 485, na cor branca, com os logotipos da Transbrasil, pneus carecas, vazios, ressecados, banco do motorista rasgado e