



JARDIM QUARESMEIRA III - SUZANO-SP

UM TERRENO constituído pelo LOTE nº 24, da QUADRA B, do loteamento denominado JARDIM QUARESMEIRA III, perímetro urbano do Município e Comarca de Suzano/SP, assim descrito e caracterizado: com frente para a Rua Dois, encerrando a área de 175,00m² e as eventuais benfeitorias introduzidas pelos fiduciários, que serão tratadas conforme dispõe o § 4º, do artigo 27, da Lei 9.514/97, ficando sob responsabilidade do arrematante todas as despesas decorrentes de eventual regularização junto aos órgãos competentes, objeto da matrícula nº 76.332, do Registro de Imóveis da Comarca de Suzano/SP (Contribuinte nº 21.134.024).

Obs.: Ocupado.

1º Leilão: 12/02/2019, às 11:30 hs - Lance mínimo: R\$ 194.092,18

2º Leilão: 19/02/2019, às 11:30 hs - Lance mínimo: R\$ 244.722,05

(caso não seja arrematado no 1º leilão)

Condição de pagamento:

À vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro.

Para participar:

O interessado em participar do leilão no modo on-line, deverá efetuar o cadastramento no site www.freitasleiloeiro.com.br e se habilitar acessando a página do leilão, clicando na opção "Habilite-se – Participe on-line", com antecedência de até 01 (uma) hora do início do leilão presencial, não sendo aceito habilitação após esse prazo.

Para participar do leilão no modo presencial, o interessado deverá comparecer ao local do leilão: Auditório Freitas – Praça da Liberdade, 130, 16º andar, Liberdade, São Paulo/SP, nas datas e horários acima indicados, na forma da Lei 9.514/97.