



BAIRRO CANTO DO FORTE - PRAIA GRANDE-SP

Unidade autônoma nº 238, localizada no segundo pavimento do EDIFÍCIO VERDE MAR, situado na Avenida Presidente Castelo Branco, nº 340, no bairro Canto do Forte, em Praia Grande/SP, com área útil de 51,00m², área comum de 11,49m², área total de 62,49m², e uma fração de 27,80m² de terreno do edifício e área de estacionamento, confrontando pela frente, por onde tem sua entrada, com a área de circulação, pelo lado direito com o apartamento 237; pelo lado esquerdo com o apartamento 239, e nos fundos com o recuo lateral do prédio. Imóvel objeto da matrícula nº 162.009 do Registro de Imóveis de Praia Grande/SP.

Obs.: Ocupada. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 da lei 9.514/97.

1º Leilão: 18/12/2018, às 11:00 hs - Lance mínimo: R\$ 225.643,74

2º Leilão: 26/12/2018, às 11:00 hs - Lance mínimo: R\$ 161.481,44

(caso não seja arrematado no 1º leilão)

Condição de pagamento:

À vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro.

Para participar:

O interessado em participar do leilão no modo on-line, deverá efetuar o cadastramento no site www.freitasleiloeiro.com.br e se habilitar acessando a página do leilão, clicando na opção "Habilite-se – Participe on-line", com antecedência de até 01 (uma) hora do início do leilão presencial, não sendo aceito habilitação após esse prazo.

Para participar do leilão no modo presencial, o interessado deverá comparecer ao local do leilão: Auditório Freitas – Praça da Liberdade, 130, 16º andar, Liberdade, São Paulo/SP, nas datas e horários acima indicados, na forma da Lei 9.514/97.