



LEILÃO DE IMÓVEIS
"ON-LINE" E PRESENCIAL



CAMPINAS-SP - LOTEAMENTO DENOMINADO RESIDENCIAL VILLA BELLA

Sala Comercial nº 115, localizada no 1º pavimento do Condomínio Comercial "THE FIRST", situado na Rua Paulo César Fidelis, nº 39, no loteamento denominado Residencial Villa Bella, em Campinas/SP, com área útil real: 118,56000m²; Área comum real: 100,56821m²; Área total real: 219,12821m²; Fração de terreno: 116,13564m²; Fração ideal de terreno 1,76299%, com direito de uso de 03 vagas de estacionamento sob nºs 187/187A/168A, localizadas no subsolo. Imóvel objeto da matrícula nº 132.674 do 2º Oficial de Registro de Imóveis de Campinas/SP.

Obs.: Ocupada. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 da lei 9.514/97.

1º Leilão: 13/12/2018, às 12:30 hs - Lance mínimo: R\$ 1.168.886,78

2º Leilão: 17/12/2018, às 12:30 hs - Lance mínimo: R\$ 584.443,39

(caso não seja arrematado no 1º leilão)

Condição de pagamento:

À vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro.

Para participar:

O interessado em participar do leilão no modo on-line, deverá efetuar o cadastramento no site www.freitasleiloeiro.com.br e se habilitar acessando a página do leilão, clicando na opção "Habilite-se – Participe on-line", com antecedência de até 01 (uma) hora do início do leilão presencial, não sendo aceita habilitação após esse prazo.

Para participar do leilão no modo presencial, o interessado deverá comparecer ao local do leilão: Auditório Freitas – Praça da Liberdade, 130, 16º andar, Liberdade, São Paulo/SP, nas datas e horários acima indicados, na forma da Lei 9.514/97.

Edital, fotos e relação completa dos imóveis acesse: www.itaú.com.br e www.freitasleiloeiro.com.br

Para mais informações - tel.: (11) 3117-1001

Sérgio Villa Nova de Freitas - Leiloeiro Oficial JUCESP nº 316